

## Beleidsplan Protestantse Gemeente Rozendaal 2026-2030

Informatiebijeenkomst 19 januari 2025

1

### Thema's nieuw beleidsplan:

- > Eredienst, diaconaat, etc.
- > Emeritaat ds. Frans Ort in 2026
- > Beschikbaarheid van vrijwilligers
- > Samenwerking met een (buur)gemeente
- > Een nieuwe vorm van kerk-zijn
  
- > Eigendommen en financiën van de PGR

2

### Thema raadpleging kerkelijke gemeente:

Vorgenomen besluitvorming van de kerkenraad aangaande:

de verkoop van kerkgebouw, bijgebouwen, inventaris en grondstuk (Ordinantie 4-8.9)

3

### Doelstelling bij voorgenomen besluit:

“Een solide beleid waarin de zorg voor de instandhouding van de Protestantse Gemeente Rozendaal als zelfstandige gemeente centraal staat”.

- > Instandhouding vergt mensen en financiële middelen.
- > In de planperiode dreigt onze financiële robuustheid, zonder ingrijpen, ten einde te komen.

4

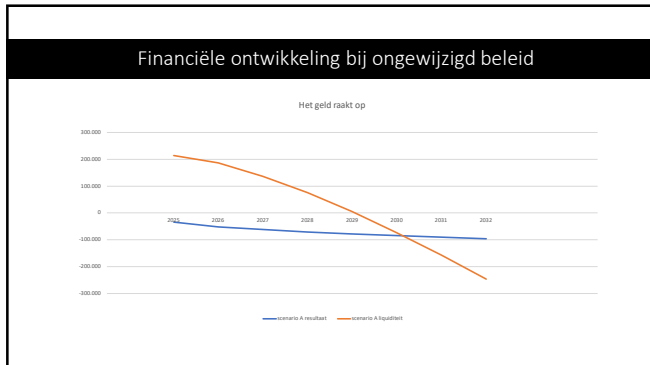
### Wat is er aan de hand?

- > Onze gemeente krimpt (ca 1/3 in de laatste 4 jaar) en er is onvoldoende nieuwe aanwas te voorzien.
- > Inkomsten dalen gestaag, ondanks verhuurinkomsten uit woningen, Kerk en Serre.
- > Kwetsbaarheden nemen toe door afnemend aantal kerkleden en tekort aan vrijwilligers.
- > Kosten blijven stijgen, geen verdere besparingen mogelijk.

5

- > De instandhoudingskosten worden niet langer gedekt door de opbrengsten.
- > Het meerjaren perspectief laat zien dat de omvang van onze gemeente te klein is/wordt om een gezonde exploitatie mogelijk te maken.
- > Zonder ingrijpen leidt dit tot het einde van de PGR als zelfstandige gemeente in de planperiode

6



7

**Opdracht aan de kerkrentmeesters:**

“Verken de mogelijkheden om het kerkgebouw, eigendommen en grondstuk te verkopen onder de volgende voorwaarde:

Protestantse Gemeente Rozendaal en ondersteunende groepen kunnen al hun activiteiten blijven uitvoeren gedurende de komende 15 jaar (2025 -2040)”

8

**Resultaat na onderhandelingen en voorgenomen besluit van de kerkenraad:**

- > Verkoop van gebouw, eigendommen en grondstuk van de PGR aan Gelders Landschap en Kastelen (GLK)

(Directie en Raad van Toezicht GLK gaven akkoord voor deze transactie op 12 december 2024)

- > Streefdatum notariële akte 1 april 2025.

9

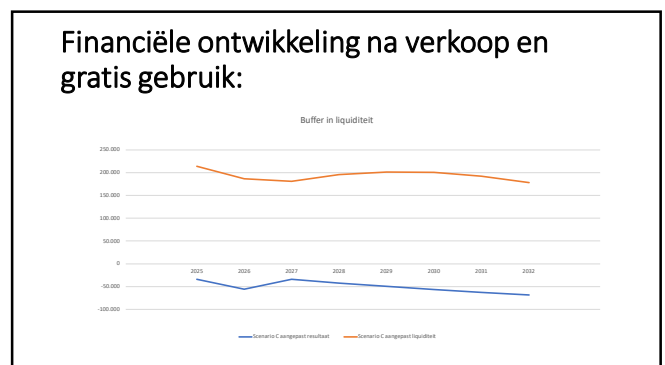
- > **Alle** activiteiten van de PGR en ondersteunende groepen worden in het kerkgebouw, de Serre en in de tuin **ongewijzigd en gratis** gedurende 15 jaar voortgezet (2040)
- > Verkoopsom: gebaseerd op de boekwaarde in de balans
- > Forse extra kostenbesparing\* gedurende 15 jaar gebaseerd op:
  - \*geen huur voor gebruik kerkzaal, Serre, gerfkamer, kantoor, archiefkamer, facilitaire ruimten en tuin;
  - \*gratis gebruik audio/video, orgel, piano's en keukenapparatuur;
  - \*geen kosten voor energie, watergebruik, onderhoud gebouw en inventaris, belastingen (WOZ en afvalstoffen), schoonmaak, verzekeringen(gebouw) en activiteiten in verhuur (woningen en Serre).

10

**Gratis gebruik en toegang omvat:**

- > Zondagse erediensten, Kerstdiensten en diensten in de Stille Week (met aansluitend ontmoeting in de Serre)
- > Begrafenissen en huwelijken van **eigen** gemeenteleden
- > Dodenherdenking en Herdenkingsbijeenkomsten Hospice
- > Gebruik terras en tuin
- > Kerkelijke vergaderingen en gemeente-bijeenkomsten
- > Cantorijrepetities
- > Printen van liturgieën/Nieuwsbrieven (m.u.v. papier en printerkosten)
- > Verzorgen van bloemen
- > Filmmiddagen en –avonden
- > Bijeenkomsten Vorming en Toerusting
- > Open Podium
- > Filosofische kring en concerten van St. Vrienden van de Kerk

11



12

### Twee vervolgstappen nodig voor de definitieve goedkeuring van de voorgenomen transactie:

1. De raadpleging van onze kerkelijke gemeente.
2. De instemming van het Classicaal College voor de behandeling van Beheerszaken (CCBB-Gelderland).

13

### Overwegingen bij deze raadpleging:

1. De PKN biedt de mogelijkheid tot verkoop;
2. Wij volgen daartoe de procedures uit de kerkorde;
3. Het eigendom van en kerkgebouw c.a. is geen doel op zich maar een hulpmiddel om kerkelijke en aanverwante activiteiten te faciliteren;
4. De verkoop waarborgt het zelfstandig voortbestaan van de PGR gedurende 15 jaar op basis van ruimere financiële mogelijkheden;
5. De verkoop aan GLK garandeert de instandhouding van het gebouw c.a. als gezichtsbepalend rijksmonument voor de gemeente Rozendaal.

14

### De kerkenraad vraagt:

1. Uw mening over haar voorgenomen besluit tot verkoop;
2. Eventuele met redenen omklede bezwaren voor 1 februari 2025 kenbaar te maken aan en te bespreken met het CvK;
3. Indien noodzakelijk, schriftelijk voor te leggen aan de scriba van de kerkenraad.

#### Vervolgens worden:

4. Met GLK de definitieve verkoopovereenkomst opgesteld en het CCBB om instemming gevraagd;
5. De notariële akte gepasseerd (streefdatum 1 april 2025);
6. Alle wijzigingen en nieuwe procedures per Nieuwsbrief aan u kenbaar gemaakt;

15

Vragen,

reacties,

ruimte voor discussie

Contactmogelijkheden:

per e-mail [cvk@dekerkvanrozendaal.nl](mailto:cvk@dekerkvanrozendaal.nl)  
 per telefoon 0627320891  
 per post Kerklaan 15, 6891 CM Rozendaal

16